



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

Δ500

Αίτηση - Δήλωση για τη χορήγηση απαλλαγής, έκπτωσης ή για την επανεκκαθάριση του ΕΝΦΙΑ

Σε ποιες κατηγορίες/περιπτώσεις απευθύνεται αυτή η αίτηση - δήλωση:

Φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή νομική οντότητα που επιθυμεί

- Τη χορήγηση απαλλαγής για ακίνητό του,
- Τη χορήγηση έκπτωσης (50% ή 100%) στον ΕΝΦΙΑ
- Τον επανυπολογισμό του ΕΝΦΙΑ λόγω σφάλματος

Χρήσιμες οδηγίες πριν συμπληρώσετε την αίτηση - δήλωση

Πώς υποβάλλω την αίτηση - δήλωση

Η αίτηση - δήλωση είναι διαθέσιμη στον ιστότοπο της ΑΑΔΕ www.aade.gr, στην ενότητα του καταλόγου εντύπων.

Μπορείτε να συνδεθείτε στην εφαρμογή «Τα Αιτήματά μου» της ΑΑΔΕ myaade.gov.gr και να υποβάλετε την αίτησή σας ψηφιακά επιλέγοντας τη σχετική διαδικασία.

Εναλλακτικοί τρόποι υποβολής

Εάν για οποιαδήποτε αιτία αίτηση-δήλωσή σας δεν μπορεί να υποβληθεί ψηφιακά από την εφαρμογή «Τα Αιτήματά μου» της ΑΑΔΕ myaade.gov.gr και πρέπει να γίνει έντυπα, αφού κάνετε λήψη του αρχείου από τον ιστότοπο της ΑΑΔΕ, μπορείτε να την συμπληρώσετε και, αφού την εκτυπώσετε και την υπογράψετε, να την καταθέσετε στο

πρωτόκολλο ή να την αποστείλετε ταχυδρομικά στη ΔΟΥ, με συστημένη επιστολή ή με υπηρεσία ταχυμεταφοράς. Επισημαίνεται ότι στις περιπτώσεις αυτές, απαιτείται η θεώρηση του γνησίου της υπογραφής σας, εκτός εάν η αίτηση κατατεθεί αυτοπροσώπως στο πρωτόκολλο της ΔΟΥ.

Προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα

Η ΑΑΔΕ, εφαρμόζει τις διατάξεις περί απορρήτου και του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων (GDPR). Μπορείτε να ενημερωθείτε σχετικά στον εξής σύνδεσμο:

www.aade.gr/menoy/aade/prostasia-dedomenon-prosopikoy-haraktira

1 Γενικές Πληροφορίες

1.1 Προς ΔΟΥ

1.2 Ημερομηνία

| | | | |

1.3 Αριθμός Πρωτοκόλλου

2 Στοιχεία υπόχρεου

2.1 ΑΦΜ

| | | | | | | |

2.2 Ονοματεπώνυμο ή Επωνυμία

2.3 ΑΦΜ συζύγου

2.4 Ονοματεπώνυμο συζύγου

2.5 ΑΦΜ εξαρτώμενων τέκνων

2.6 Ονοματεπώνυμο εξαρτώμενων τέκνων

2.7 Email

2.8 Τηλέφωνο

3 Το αίτημά μου

Επισημαίνεται ότι για κάθε Α.Τ.ΑΚ. υποβάλλεται ξεχωριστή αίτηση, όπως επίσης και όταν οι αιτίες μείωσης του ΕΝΦΙΑ είναι περισσότερες από μία. Συνεπώς, συμπληρώνετε κατά περίπτωση μία από τις ακόλουθες υποενότητες 3.1, 3.2, 3.3 ή 3.4. Το έτος και ο αριθμός της δήλωσης συμπληρώνονται σε όλες τις περιπτώσεις και ο Α.Τ.ΑΚ. για τις περιπτώσεις 3.1 και 3.2.

Για το/τα ακίνητο/ακίνητα
με Α.Τ.ΑΚ.

Για το έτος/έτη

Αριθμός δήλωσης

3.1

Νέα εκκαθάριση ΕΝΦΙΑ

Σύμφωνα με τα συνημμένα δικαιολογητικά πρόκειται για:

Δεσμευμένο οικόπεδο για κοινωφελή χρήση

Οικόπεδο με κτίσμα, το οποίο έχει ηλικία μεγαλύτερη ή ίση των 100 ετών

Οικόπεδο με ιστορικό διατηρητέο κτίσμα ή έργο τέχνης

Ακίνητο των νομών Φθιώτιδας & Φωκίδας, πληγέν από το σεισμό του Αυγούστου 2013

Ακίνητο, μη ηλεκτροδοτούμενο το έτος 2013 που βρίσκεται εντός της παλιάς θέσης των οικισμών Πεπονιάς, Πολύλακκου, Αξιόκαστρου, Κλήματος, Τραπεζίτσας – Πανάρετης και Πυλωρών του Νομού Κοζάνης

Οικόπεδο εντός ΕΣΧΑΔΑ ν.3986/2011 ή εντός ΣΧΟΠ ν. 4062/2012

Γήπεδο εντός ΕΣΧΑΔΑ ν.3986/2011 ή εντός ΣΧΟΠ ν. 4062/2012

Κενή και μη ηλεκτροδοτούμενη κατοικία, μονοκατοικία ή επαγγελματική στέγη

Ακίνητο της νήσου Κεφαλληνίας, πληγέν από το σεισμό του Ιανουαρίου 2014

Ακίνητο εταιρείας ειδικού σκοπού, της οποίας το σύνολο των ονομαστικών μετοχών ανήκει στο ΤΑ.Ι.Π.Ε.Δ.

Ακίνητο των περιφερειακών ενοτήτων Λευκάδας και Ιθάκης, πληγέν από τους σεισμούς του Νοεμβρίου 2015

Άλλη αιτία

3.2

Λανθασμένος υπολογισμός αξίας ακινήτου

Παρακαλώ να προβείτε σε νέα εκκαθάριση λόγω λανθασμένου υπολογισμού της αξίας του ακινήτου μου. Ο λανθασμένος υπολογισμός εντοπίζεται στον/στους συντελεστή/συντελεστές:

3.3 Μείωση ΕΝΦΙΑ κατά 50% ή 100%

Παρακαλώ να προβείτε σε μείωση του ΕΝΦΙΑ που έχει επιβληθεί με τις δηλώσεις – πράξεις διοικητικού προσδιορισμού φόρου σύμφωνα με τα συνημμένα δικαιολογητικά των

ΑΦΜ							
ΑΦΜ							
ΑΦΜ							
ΑΦΜ							
Σε ποσοστό			50%				100%

3.4 Μη εφαρμογή του συντελεστή κατοικίας επί αγροτεμαχίου

Παρακαλώ να προβείτε σε νέα εκκαθάριση λόγω μη εφαρμογής του συντελεστή της περ. ε της παρ. 2 της ενότητας Β του άρθρου 4 του ν.4223/2013 στις δηλώσεις ΕΝΦΙΑ – πράξεις διοικητικού/ διορθωτικού προσδιορισμού φόρου σύμφωνα με τα συνημμένα δικαιολογητικά των:

ΑΦΜ							
ΑΦΜ							
ΑΦΜ							
ΑΦΜ							

4 Συνημμένα Δικαιολογητικά

Αριθμός, ημερομηνία & αρχή που εξέδωσε τη βεβαίωση, αριθμός και ημερομηνία δικαστικής απόφασης κλπ.

5 Υπογραφή της δήλωσης

Θέση για Υπογραφή

Χρησιμοποιήστε αυτό το πεδίο μόνο στην περίπτωση έντυπης υποβολής. Δείτε περισσότερα στις Χρήσιμες Οδηγίες της σελίδας 1.